

Terrassenüberdachungen richtig vergleichen

Kurze Qualitäts-Checkliste für Bauherren

Viele Angebote sehen auf den ersten Blick ähnlich aus. Die entscheidenden Unterschiede finden Sie oft in Statik, Material, Ausführung und Service.



Maßgefertigt



Eigene Herstellung



Meisterbetrieb seit 2012



Sonderanfertigungen



Alles aus einer Hand



Berlin & Brandenburg

Maßgefertigt, erweiterbar und aus einer Hand.

Karalus Glas- und Metallbau plant, fertigt und montiert Terrassendächer, Sommergärten und Kaltwintergärten passend zu Haus und Nutzung. Erweiterungen wie Ganzglas-Schiebeanlagen, Markisen, ZIP-Screens oder eine spätere Schließung werden von Anfang an mitgedacht. Ein fester Ansprechpartner und eigene Fachmonteure begleiten Ihr Projekt in Berlin und Brandenburg.

Prüfpunkt	Karalus Unsere Ausführung	Anbieter 1	Anbieter 2
1 Glasleisten aus Aluminium oder Kunststoff? Aluminium-Glasleisten sind langlebig, formstabil und benötigen weniger alterungsanfällige Kunststoffteile im Dachbereich.	 Alu-Glasleisten	☐	☐
2 Sind die Fundamente fachgerecht dimensioniert und ausgeführt? Ein passendes Fundament sorgt für sicheren Stand und nimmt Wind- und Schneelasten dauerhaft auf.	 fachgerecht gegründet	☐	☐
3 Sind Profile und Bauteile sichtbar rostfrei und für den Außeneinsatz geeignet? Hochwertige Materialien schützen langfristig vor Rost und erhalten Stabilität und Optik.	 für außen geeignet	☐	☐
4 Ist die Oberfläche fachgerecht für den Außeneinsatz pulverbeschichtet? Nicht nur die Schichtdicke zählt: Vorbehandlung, Passivierung, geeignetes Pulversystem und kontrollierte Einbrennung beeinflussen Haftung, Farb- und Witterungsbeständigkeit.	 hochwertig beschichtet	☐	☐
5 Sind Farbtöne frei wählbar und zur Hausarchitektur passend? Eine große Farbauswahl hilft, die Überdachung harmonisch ans Haus anzupassen.	 große Farbauswahl	☐	☐



Sichere Qualität.

Geprüfte Materialien und Systeme.



Persönlicher Service.

Ein Ansprechpartner für Ihr Projekt.



Zufriedene Kunden.

Zuverlässig geplant und termingerecht.

Terrassenüberdachungen richtig vergleichen

Prüfpunkte 6-12 von 25

Planung, Statik & Konstruktion

Punkte 6-12

✓ Karalus = Bestandteil bzw. wird projektbezogen geprüft. Anbieterfelder dienen Ihrem eigenen Vergleich.

Prüfpunkt	Karalus Unsere Ausführung	Anbieter 1	Anbieter 2
6 Sind Sonderformen möglich und fachgerecht geplant, zum Beispiel bei einem schrägen Erker? Individuelle Lösungen berücksichtigen die Besonderheiten Ihrer Terrasse und Ihres Hauses.	☒ Maß-/Sonderformen	☐	☐
7 Wird für die angebotene Überdachung ein statischer Nachweis angeboten? Eine passende Statik schafft die Grundlage für einen Bauantrag und kann eine spätere Erweiterung zum Kaltwintergarten ermöglichen. Fundamente und Befestigungen müssen dafür auch zusätzliche Windlasten sicher aufnehmen können.	☒ Statik vorhanden	☐	☐
8 Wie wird das Regenwasser abgeführt - offen, verdeckt oder durch einen tragenden Pfosten? Die Entwässerung sollte wartbar und zur Konstruktion passend geführt werden. Bei Karalus wird das Regenwasser nicht durch den tragenden Statikpfosten geführt - so bleiben Tragfunktion und Entwässerung konstruktiv getrennt.	☒ getrennte Entwässerung	☐	☐
9 Sind sichtbare Verschraubungen auf ein Minimum reduziert? Sauber geplante Verbindungen wirken hochwertiger und vermeiden unnötig sichtbare Schrauben im Dach- und Anschlussbereich.	☒ wenig sichtbare Schrauben	☐	☐
10 Ist die Befestigung an Hauswand und Fundament fachgerecht geplant und ausgeführt? Lassen Sie sich erklären, wie Wandanschluss und Stützen befestigt werden. Die Befestigung muss zur Konstruktion, zum Untergrund und zu den auftretenden Lasten passen.	☒ fachgerecht geplant	☐	☐
11 Sind Profilgeometrie, Wandungsstärken und Verstärkungen für Dachgröße und Lasten geeignet? Nicht nur die Außenmaße eines Profils zählen. Wandungsstärken, innere Kammern, mögliche Stahlverstärkungen und das gesamte Statikkonzept müssen zu Spannweite, Schnee- und Windlast passen.	☒ statisch passend	☐	☐
12 Wie breit sind die Glasfelder und wie viele Scheiben werden für die angebotene Dachbreite verwendet? Weniger, dafür breitere Glasfelder bedeuten meist mehr Licht und eine ruhigere Optik. Entscheidend ist, dass die größeren Felder statisch zulässig sind.	☒ optimierte Glasfelder	☐	☐

Terrassenüberdachungen richtig vergleichen

Prüfpunkte 13-19 von 25

Glas, Montage & Verantwortung

Punkte 13-19

✓ Karalus = Bestandteil bzw. wird projektbezogen geprüft. Anbieterfelder dienen Ihrem eigenen Vergleich.

Prüfpunkt	Karalus Unsere Ausführung	Anbieter 1	Anbieter 2
13 Ist die Glasstärke statisch passend gewählt - zum Beispiel 8 mm oder 10 mm VSG? Die Glasdicke allein entscheidet nicht. Scheibengröße, Sparrenraster, Lagerung sowie Schnee- und Windlast müssen zusammenpassen. Bei größeren Feldern kommt bei Karalus häufig 10 mm VSG zum Einsatz.	☒ statisch gewähltes VSG	☐	☐
14 Wer ist bei Fragen, Wartung, Reparaturen, Reklamationen oder späteren Änderungen Ihr Ansprechpartner? Ein fester Ansprechpartner für Planung, Montage und Service vermeidet Zuständigkeitsfragen und erleichtert Wartung, Reparaturen und Erweiterungen.	☒ fester Ansprechpartner	☐	☐
15 Wer montiert die Terrassenüberdachung - eigene Fachkräfte oder ein Subunternehmen? Eine fachgerechte Montage ist so wichtig wie das System selbst. Fragen Sie, wer auf Ihrer Baustelle arbeitet und für die Ausführung verantwortlich ist.	☒ eigene Fachkräfte	☐	☐
16 Sind alle Leistungen, Zusatzarbeiten und mögliche Mehrkosten im Angebot klar aufgeführt? Ein vollständiges Angebot zeigt, was im Preis enthalten ist - und was später zusätzlich berechnet werden könnte.	☒ klar ausgewiesen	☐	☐
17 Sind Haftung und Verantwortung bei Personen- oder Sachschäden klar geregelt? Prüfen Sie, ob die AGB Verantwortung für Statik, Montage oder Konstruktion auf den Bauherrn verlagern. Im Ernstfall kann es neben Sachschäden auch um Verletzungen von Personen gehen.	☒ Verantwortung geregelt	☐	☐
18 Benötigt die Überdachung bei Schnee oder bestimmten Belastungen eine zusätzliche Winterstütze? Fragen Sie, ob das Dach ganzjährig in der angebotenen Konstruktion standsicher bleibt oder ob bei höherer Schneelast zusätzliche Stützen eingesetzt werden müssen.	☒ vorab geklärt	☐	☐
19 Ist die Überdachung so gegründet und befestigt, dass spätere Seitenelemente sicher nachgerüstet werden können? Bei einer späteren Schließung kann Wind hohen Druck auf die Konstruktion ausüben. Pfosten, Befestigungen und Fundamente müssen diese zusätzlichen Lasten aufnehmen können.	☒ Nachrüstung mitgedacht	☐	☐

Terrassenüberdachungen richtig vergleichen

Prüfpunkte 20-25 von 25

Dokumentation, Ausstattung & Übergabe

Punkte 20-25

✓ Karalus = Bestandteil bzw. wird projektbezogen geprüft. Anbieterfelder dienen Ihrem eigenen Vergleich.

Prüfpunkt	Karalus Unsere Ausführung	Anbieter 1	Anbieter 2
20 Sind Hersteller, System, technische Nachweise und tatsächlich verbaute Komponenten klar dokumentiert? Hersteller, System, Glas, Beschichtung und elektrische Komponenten sollten nachvollziehbar sein. Dazu gehören CE-Kennzeichnung, Leistungserklärung oder statische Unterlagen, soweit erforderlich.	☒ klar dokumentiert	☐	☐
21 Sind Beschattung, Beleuchtung und elektrische Anschlüsse von Anfang an sauber mitgeplant? So lassen sich Markisen, ZIP-Screens, Beleuchtung und Steuerungen sauber integrieren, ohne spätere Notlösungen oder sichtbare Nacharbeiten.	☒ früh mitgeplant	☐	☐
22 Ist die Ersatzteilversorgung für Beschattung, Beleuchtung und andere Komponenten langfristig gesichert? Das Dach kann Jahrzehnte bestehen. Deshalb sollten Hersteller und die langfristige Verfügbarkeit von Motoren, Leuchten, Steuerungen, Dichtungen und weiteren Ersatzteilen bekannt sein.	☒ Ersatzteile verfügbar	☐	☐
23 Sind Wandanschluss und Abdichtung dauerhaft und fachgerecht ausgeführt? Der Anschluss an Hauswand, Fassade oder Dämmung muss zur jeweiligen Bausituation passen und dauerhaft gegen eindringendes Wasser geschützt sein.	☒ dauerhaft abgedichtet	☐	☐
24 Sind Dichtungen und Übergänge so ausgeführt, dass sie auch langfristig funktionieren? Dichtungen sollten sauber verarbeitet, spannungsfrei eingesetzt und so ausgeführt sein, dass sie sich durch Alterung oder Temperaturwechsel nicht unnötig zurückziehen oder öffnen.	☒ sauber ausgeführt	☐	☐
25 Wird die Überdachung nach Fertigstellung gemeinsam geprüft und übergeben? Bei der Übergabe sollten Funktion, Entwässerung, Beschattung, elektrische Bauteile und sichtbare Ausführung kontrolliert sowie offene Punkte festgehalten werden.	☒ gemeinsame Übergabe	☐	☐

Mein Angebotsvergleich

Angebot Karalus

Angebot Anbieter 1

Angebot Anbieter 2

_____ € _____ € _____ €

Notizen / offene Fragen _____

Noch unsicher beim Angebotsvergleich?

Bringen Sie uns Ihr Vergleichsangebot mit. Wir erklären Ihnen sachlich, welche technischen und kaufmännischen Unterschiede wirklich relevant sind.



Kontakt / Anfrage